



### In atentie persoanelor vulnerabile

Ca urmare a adresei Consiliului Judetean Cluj nr. 44602 din 31.10.2024, dumneavoastra va regasiti pe liste ca fiind persoana vulnerabila, iar in acest context va informam ca se vor acorda finantari din fondurile europene prin Planul National de Redresare si Rezilienta PNNR, aferente Investitiilor 14 si 17 Componenta 16. RePowerEU.

Astfel Investitia 14 Schema de granturi sub forma de bonuri valorice pentru accelerarea utilizarii energiei din surse regenerabile de catre gospodarii respectiv Investitia 7 Schema de granturi sub forma de bonuri valorice pentru imbunatatirea eficientei energetice a gospodariei, Axa I-Renovare ce vizeaza eficienta energetica combinata cu instalarea de panouri solare pe cladirile rezidentiale unifamiliale, numai pentru gospodariile sarace din punct de vedere energetic si pentru consumatorii de energie vulnerabili.

Pana la data de **29.11.2024** Ministerul Investitiilor si Proiectelor Europene va publica lista cu agentii economici acrediatii . Prin urmare daca sunteti interesati de aceste aspecte va comunicam ca vom afisa si pe site-ul primariei lista agentilor econimici acreditati, iar d-voastra veti putea lua legatura cu un operator econoimic din lista in vederea intocmirii dosarului conform procedurii.

Pentru mai multe detalii ne puteti contacta la numarul de telefon 0264263370 interior 03.

# Consumator Vulnerabil

**Consumator vulnerabil** - Persoana singură/familia care, din motive de sănătate, vârstă, venituri insuficiente sau izolare față de sursele de energie, necesită măsuri de protecție socială și servicii suplimentare pentru a-și asigura cel puțin nevoile energetice minime, care îndeplinește condițiile prevăzute în Legea nr. 226/16.09.2021 privind stabilirea măsurilor de protecție socială pentru consumatorul vulnerabil de energie și care se regăsește pe lista persoanelor vulnerabile, preluată de la Programul Operațional Ajutorarea Persoanelor Dezavantajate POAD din cadrul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene.

Clienții vulnerabili sunt persoanele singure sau familiile care au nevoie de măsuri de protecție socială pentru satisfacerea nevoilor esențiale ale gospodăriei. Există patru motive care te pot încadra în categoria client vulnerabil, conform Legii 226/2021 privind stabilirea măsurilor de protecție socială pentru consumatorul vulnerabil și Legii 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale.

Acestea sunt:

**Venit** - Persoanele singure sau familiile cu un venit mediu lunar care se încadrează în limitele legii, respectiv 2.053 lei persoană singură și 1.386 lei/persoană în familie.

**Vârstă** - Persoanele singure care au împlinit vârsta standard de pensionare.

**Sănătate** - Persoanele care fie depind de aparate electrice pentru a rămâne în viață sau pentru a-și menține starea de sănătate, fie prezintă probleme de sănătate care împiedică sau restricționează mobilitatea și/sau deplasarea acestora.

**Izolare** - Persoanele singure sau familiile ale căror locuințe se află în zone izolate ori în așezări informale, conform Legii 350/2001. Măsurile de protecție socială pot fi atât financiare, cât și non-financiare, ele fiind finanțate din bugetul de stat, bugetele locale sau din fonduri europene.

**Beneficiar final al finanțării** - Persoana fizică, care îndeplinește condițiile de eligibilitate din prezentul ghid și în numele căruia solicitantul de finanțare depune proiect, în baza unui contract comercial încheiat în prealabil pentru realizarea activităților prevăzute la subcapitolul 1.3 - Activități eligibile.

Clădirea rezidențială unifamilială trebuie să fie deținută de Beneficiarul final (consumator vulnerabil de energie) și declarată de acesta ca locuință de domiciliu, respectiv locuință principală declarată în documentul de identitate.

**Investiția: I4 - SCHEMA DE GRANTURI SUB FORMĂ DE BONURI VALORICE PENTRU  
ACCELERAREA UTILIZĂRII ENERGIEI DIN SURSE REGENERABILE DE CĂTRE  
GOSPODĂRII**

**CRITERII DE ELIGIBILITATE:**

- Persoana singură/familia care, din motive de **sănătate, vârstă, venituri insuficiente sau izolare** față de sursele de energie, necesită măsuri de protecție socială și servicii suplimentare pentru a-și asigura cel puțin nevoile energetice minime;

**OBSERVAȚIE:** Pragul maximal al veniturilor nete înregistrate de o persoană singură fiind de 2053 de lei. Si veniurile nete înregistrate de o familie, cap de familie fiind de 1386 lei.

- Beneficiarul final deține **dreptul de proprietate privată** asupra imobilului (teren și / sau clădire), la momentul depunerii cererii de finanțare.

**OBSERVAȚIE:** În caz de coproprietate, consumator vulnerabil de energie / persoana fizică, deține **minimum 50% din suprafața utilă a clădirii și, de asemenea, minimum 50% din suprafața terenului**. De asemenea, beneficiarul final și ceilalți proprietari își dau **acordul** cu privire la implementarea proiectului (conform contractului comercial dintre Solicitant și beneficiar final)

- În plus, imobilul (clădire și teren) este liber de orice **sarcini sau interdicții** ce afectează implementarea proiectului
- Imobilul nu face obiectul unor **litigii** având ca obiect dreptul invocat de către solicitant pentru realizarea proiectului, aflate în curs de soluționare la instanțele judecătorești, vreunei revendicări potrivit unei legi speciale sau dreptului comun sau al unei proceduri de expropriere pentru cauză de utilitate publică;
- În cazul contractelor comerciale încheiate cu beneficiari finali al căror obiect îl reprezintă amplasarea de sisteme fotovoltaice pe teren sau clădire rezidențiale unifamilială asupra cărora au fost instituite **ipoteci**, beneficiarul final va pune la dispoziția solicitantului documentele justificative (contract de ipotecă imobiliară și ultima dovadă a obligațiilor de plată, cu condiția să nu fie emisă cu mai mult de 60 zile calendaristice înainte de data semnării contractului comercial) necesare demonstrării îndeplinirii condiției referitoare la menținerea proprietății. Neîndeplinirea condiției de mai sus, atrage neeligibilitatea clădirii rezidențiale unifamiliale și imposibilitatea accesării schemei de vouchere

- Clădirea NU este clasată/în curs de clasare ca monument istoric aflată în patrimoniul UNESCO, în patrimoniul cultural național, în patrimoniul cultural local din mediul urban și rural.
- Clădirea NU este inclusă pe lista patrimoniului cultural mondial (Hotărârea Guvernului nr.493/2004 pentru aprobarea Metodologiei privind monitorizarea monumentelor istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial, anexa A), lista patrimoniului cultural național sau lista patrimoniului cultural local din mediul urban și rural (Ordinul nr. 2828 din 24 decembrie 2015, emis de ministrul culturii, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare).
- Clădirea NU este amplasată într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau în zone construite protejate aprobate conform legii.

#### DOCUMENTE NECESARE:

1. **Act de identitate;**
2. **Extras de carte funciară emis de autoritățile competente pe numele beneficiarului final (consumator vulnerabil de energie), cu maxim 60 de zile calendaristice înainte de data depunerii dosarului Beneficiarului final, sau**  
**Orice alt document eliberat de către autoritatea publică locală (APL), de exemplu Extras de rol fiscal, din care să reiasă dreptul de proprietate și cota de proprietate aferentă, emis cu maxim 60 de zile calendaristice înainte de data depunerii dosarului Beneficiarului final;**
3. **Factura emisă de furnizorul de energie pentru locul de consum pentru care s-a scolicitat finanțarea;**
4. **Cupon pensie, adeverința de la locul de muncă sau orice alta dovada care să demonstreze veniturile nete înregistrate de către beneficiarul final;**