

HOTĂRÂREA NR. 75

din 19.12.2013

privind modificarea anexelor hotărârii nr. 56/26.09.2013 referitoare  
la stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014

Consiliul local al comunei Iclod, întrunit în ședință ordinară ;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei,  
referitor la aprobarea modificării anexelor hotărârii nr. 56/26.09.2013 privind stabilirea  
impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014 ;

Ținând cont de adresa nr. 17442/28.11.2013 a Instituției Prefectului jud. Cluj  
înregistrată sub nr. 3508 la data de 06.12.2013, precum și de prevederile art. 36 din Legea  
administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare ;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 45 și art. 115 lit. b) din Legea administrației  
publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e :

Art.1. Anexa nr. 1 și anexa nr. 2 la hotărârea consiliului local nr. 56/2013 privind  
aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014 se modifică și se înlocuiesc cu anexele  
care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează primarul  
comunei prin compartimentul de resort/financiar - contabil din cadrul aparatului de specialitate,  
urmând toate procedurile prevăzute de lege în acest sens.

Președintele ședinței

Ioan Lărinț



Contrasemnează  
Secretar

Lucia - Mariana Pârțoc



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prev. Legii administrației publice locale nr.  
215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, astfel :

- total consilieri locali în funcție : 13 ;
- consilieri locali prezenți : 12 ;
- voturi 'pentru' : 12 ;
- voturi 'împotrivă' : x ;
- 'abțineri' : x .

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎNCEPÂND CU ANUL 2014**

**ART. 1 IMPOZIT CLĂDIRI:**

(1) Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii, conform Legii 571/2003 determinate potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în HG nr.44/2004 și HG nr.1309/2012 și Ordonanța de Guvern nr. 30/2011 .

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai jos valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

**Art.249. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

<b>VALORILE IMPOZABILE</b>		
<b>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice</b>		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	- lei/m <sup>2</sup> .	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulate)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire

A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	935	555
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăluci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	254	159
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	159	143
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăluci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	95	63
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Județul Cluj  
Comuna Ielod  
Consiliul Local Ielod

Anexa nr. 1

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, excepând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor meacoperite.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabel.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform coeficientului de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

*La calculul impozitului pe clădiri al persoanelor fizice se va ține cont de următoarea zonare:*

Anexa nr. 11

- Localitatea **ICIOD** este localitate de rangul IV și va fi delimitată o singură zonă respectiv **zona A** conform Art.247 din Legea 571/2003 și Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c. din HG 44 / 2004.
- Localitățile sate aparținătoare respectiv localitățile **FUNDATURA, LIVADA, ORMAN, ICLOZEL** sunt localitati de rangul V și va fi delimitată o singură zonă respectiv **zona A** conform Art.247 din Legea 571/2003 și Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c. HG nr. 44 / 2004.

*La calculul impozitului pe teren al persoanelor fizice se va ține cont de următoarea zonare:*

- Impozitul pe teren intravilan cu construcții se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha de teren în mod diferențiat în intravilanul localităților pe ranguri de localități și zone astfel:
  - Localitatea va avea rangul IV (reședință de comună **ICIOD**) iar în cadrul localității va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A conform Art.247 din Legea nr. 571/2003 și Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c. din HG nr.44/2004.
  - Localitatea va avea rangul V (sat aparținător **LIVADA**) iar în cadrul localității va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A conform Art.247 din Legea nr.571/2003 și Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c. din HG nr. 44/2004.
  - Localitatea va avea rangul V (sat aparținător **FUNDATURA**) iar în cadrul localității va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A conform Art.247 din nr. 571/2003 și Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c.din HG nr. 44/2004.
  - Localitatea va avea rangul V (sat aparținător **ORMAN**) iar în cadrul localității va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A în intravilan conform Art.247 din Legea nr.571/2003 și A în extravilan Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c.din HG nr. 44/2004.
  - Localitatea va avea rangul V (sat aparținător **ICLOZEL**) iar în cadrul localității va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A în intravilan conform Art.247 din Legea nr. 571/2003 și A în extravilan Art. 247 pct. 9 alin. 2 lit. c. din HG nr. 44/2004.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.20.

Sumele achitate de contribuabili peste nivelurile impozitelor și taxelor locale aprobate prin hotărâri ale autorităților deliberative conform se compensează cu obligații de plată către bugetele locale cu termene de plată viitoare sau se restituie la cererea contribuabililor." Valoarea impozabilă a clădirii, determinată, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, determinată, se majorază cu câte 5% pentru fiecare 50 metri pătrați sau fracțiune din aceștia. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se

consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 25% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorază un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în

care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

Județul Cluj  
Comuna Ielod  
Consiliul Local Ielod

**Anexa nr. 11** - *Model de declarație*

Persoanele fizice au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

Persoane juridice:

- (1) În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii. Cota de impozit se stabilește prin hotărâre a consiliului local și poate fi cuprinsă între 0,25% și 1,50% inclusiv. La nivelul comunei Ielod impozitul pe clădiri în cazul persoanelor juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1,5 % asupra valorii de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea acestora conform prevederilor legale în vigoare respectiv a Legii nr. 571/2003 , HG nr. 44/2004 și Ordonanței nr. 83/2004.
- (2) Valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.
- (3) În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.
- (4) În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădirii este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului - persoană juridică.
- (5) În cazul clădirilor care aparțin instituțiilor de credit ce aplică Standardele internaționale de raportare financiară și aleg ca metodă de evaluare ulterioară modelul bazat pe cost, valoarea impozabilă a acestora este valoarea rezultată din raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, deșus la compartimentul de specialitate al administrației publice locale.
- (6) În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri se stabilește de consiliul local înrc:
  - a) 10% și 20% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință; *La nivelul comunei Ielod se stabilește pentru anul 2014 o cota de 13%.*

b) 30% și 40% pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință; *La nivelul comunei Iclod se stabilește pentru anul 2014 o cota de 35%*

(7) Cota impozitului pe clădiri se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fără excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută mai sus – 15%.

(8) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:  
a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locator.

(9) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

(10) Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de minimum 5% din valoarea de inventar a clădirii, stabilită prin hotărâre a consiliului local. Sunt exceptate de la aceste prevederile structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

(11) (1) În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de înțai a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

(2) În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, demolată sau distrusă, după caz, în cursul anului, impozitul pe clădire încetează a se mai datorita de persoana respectivă cu începere de la data de înțai a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

(3) În cazurile prevăzute mai sus, impozitul pe clădiri se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) În cazul extinderii, îmbunătățirii, distingerii parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădire se



recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

(5) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

(6) Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

(6<sup>1</sup>) Declararea clădirilor pentru stabilirea impozitului aferent nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Atât în cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data înlocuirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea înlocuirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile Legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se înlocuiește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(13) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

- (14) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.
- (3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (15) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. Dacă o persoană juridică- concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință- încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru aceeași clădire cu alte persoane, *taxa pe clădiri va fi datorată de utilizatorul final*.
- Direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei comunei Iclod au obligația de a remite compartimentului Impozite și Taxe, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractelor de închiriere/concesiune/administrare pentru clădiri, copii ale acestor acte.

## **ARTICOLUL 2. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN:**

- (1) Contribuabili care dețin în proprietate terenuri situate pe raza comunei în intravilanul și extravilanul localităților datorează impozit pe teren.
- (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**INTRAVILIAN**- Valorile de impozitare asupra terenului vor fi calculate conform Anexei din HG 1309/2012 ținându-se cont de zonarea mai sus menționată. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafeței terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in urmatorul tabel:

**1. IMPOZITUL PE TEREN INTRAVILIAN – ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TEREN CU CONSTRUCTII SE STABILESTE DUPA CUM URMEAZA :**

a. Prin inmultirea suprafeței terenului exprimată in ha, cu suma prevăzută in urmatorul tabel

Categoria de folosinta	Zona A - RON / ha -
Teren arabii	28
Pasune	21
Faneata	21
Vie	46
Livada	53
Padure sau al teren cu vegetatie forestiera	28
Teren cu ape	15
Drunnuri si cai ferate	X
Neproductiv	X

b. Suma rezultata mai sus se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatorul tabel

Localitate / Zona A	Rangul localitatii	Coeficient de corectie
Ielod	IV	1, 10

Livada, Pundatura, Orman , Iclozel	V	1, 00
---------------------------------------	---	-------

**2. IMPOZITUL TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					- lei/ha -
	0	I	II	III	IV	
A	10353	8597	7553	6545	889	711
B	8597	6499	5269	4447	711	534
C	6499	4447	3335	2113	534	355
D	4447	2113	1763	1230	348	178

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face numai în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv extras de carte funciara, valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul comunei Ielod.

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că localitatea Ielod este de rangul IV iar celelalte localități aparținătoare comunei Ielod sunt de rangul V coeficientul de corectie care va fi aplicat este 1,10 respectiv 1,00.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293 din Codul Fiscal, sub sancțiunea nulității.

Conform art. 258 alin.(5<sup>v1</sup>), ca excepție de la prevederile alin. (2) din Codul Fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (4) și art. 287 alin. (1) din Codul Fiscal, numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ teritoriale, datorat de contribuabilul persoană juridică se calculează conform alin. (2) din Codul Fiscal – impozit pe teren amplasat în intravilan, teren cu construcții.

**NOTĂ :** În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan, pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1 m.p. = 0,0001 ha.

*Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionante, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sancțiunea fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.*

**3. IMPOZITUL PE TEREN EXTRAVILAN** se stabilește Conform HG 1309/2012 în funcție de categoria de folosință a terenului și în funcție de zona în care acesta se află conform tabelului de mai jos. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan se calculează prin înmulțirea suprafeței exprimate în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul de mai jos, înmulțită cu coeficientul de corecție.

Nr. crt.	Categoriya de folosință	Zona			
		A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Teren arabil	50	48	45	42
3	Pășune	28	26	22	20
4	Fâneață	28	26	22	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26
9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

4. TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren."

*Impozitul/taxa pe teren se plateste anual, in data rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.*

Impozitul anual pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe teren cumulat.

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei, sub sanctiunea nulitatii.

Contribuabilii care achizitioneaza terenuri sunt obligati sa depuna declaratiile fiscale pentru stabilirea impozitului pe teren la compartimentele de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in raza carora se afla terenurile, in termen de 30 de zile de la data dobândirii acestora.

*Declaratiile fiscale se depun in termen de 30 de zile de la data dobândirii sau de la data aparitiei oricareia dintre imaturile situatii;*

- a) intervin schimbări privind domiciliul fiscal al contribuabilului;
- b) se realizează modificări ce conduc la recalcularea impozitului pe teren datorat;
- c) intervin schimbări privind situația juridică a contribuabilului, de natura să conducă la modificarea impozitului pe teren.

#### **ART. 3. IMPOZITUL PE MILOCURILE DE TRANSPORT :**

Impozitul pe mijloacele de transport este stabilită conform Legii nr. 571/2003; HG nr. 41 /2004 iar valorile de impozitare sunt cele din HG nr. 1309/2012 . În cazul oricareia dintre imaturile autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică în acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor.

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>			
1	Motore, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8	
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv	18	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	72	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	144	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	290	
6	Autobuze, autocare, microbuze	24	
7	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30	
8	Tractoare înmatriculate	18	
<b>II. Vehicule înregistrate dar care nu se supun înmatriculării :</b>			
<b>Tramvaiele, troleibuzele, mopetele, masinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, tractoratele care nu se supun înmatriculării. Precum și vehiculele cu tracțiune animală se înregistrează de către consiliile locale, care țin și evidența acestora.</b>			
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:		
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	lei/200 cm <sup>3</sup>	
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	2-4    4 lei	
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	4-6    6 lei	
		50-150 lei/ano	150 lei



În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: **Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	I	Masa de cel puțin	dar mai mică de	Impozitul (în lei/an)	
				AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I două axe	1	Masa de cel puțin 12 tone,	dar mai mică de 13 tone	0	133
	2	Masa de cel puțin 13 tone,	dar mai mică de 14 tone	133	367
	3	Masa de cel puțin 14 tone,	dar mai mică de 15 tone	367	517
	4	Masa de cel puțin 15 tone,	dar mai mică de 18 tone	517	1169
	5	Masa de cel puțin 18 tone		517	1169
II 3 axe	1	Masa de cel puțin 15 tone,	dar mai mică de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone,	dar mai mică de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone,	dar mai mică de 21 tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 tone,	dar mai mică de 23 tone	615	917
	5	Masa de cel puțin 23 tone,	dar mai mică de 25 tone	917	1472

6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947		1472
7	Masa de cel puțin 26 tone	947		1472
<b>III</b>				
<b>4 axe</b>				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615		623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623		973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973		1545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545		2291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545		2291
6	Masa de cel puțin 32 tone	1545		2291
<b>Combinajii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone .</b>				
În cazul unei combinații de autovehicule (un autovehicul articular sau tren rutier) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă				
<b>I</b>	2+1 axe	Impozitul (în lei/an)		Alte sisteme de suspensie pentru axele motodare
		AX(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute		
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0		0

2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
<b>II</b>			
<b>2+2 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1981
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1981	3012

Anexa nr. 1

8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984		3012
9	Masa de cel puțin 38 tone	1984		3012
<b>III</b>				
2+3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579		2197
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197		2986
3	Masa de cel puțin 40 tone	2197		2986
<b>IV</b>				
3+2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395		1937
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937		2679
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679		3963
4	Masa de cel puțin 44 tone	2679		3963
<b>V</b>				
3+3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794		960
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960		1434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434		2283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1434		2283

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicul, impozitul pe anvelopă de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

**Remorci, semiremorci sau rulote**

Masa totală maximă autorizată	Impozit	- lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	
d. Peste 5 tone	64	
<b>Mijloace de transport pe apă</b>		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	
3. Bărci cu motor	210	
4. Nave de sport și agrement	210	
5. Scutere de apă	Între 0 și 1119	1000
6. Remorche și împingătoare:	210	
a) până la 500 CP, inclusiv	x	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	559	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	909	
d) peste 4000 CP	1398	
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdn sau fracțiune din acesta	2237	
8. Camion, șlepuri și barje fluviale:	182	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	x	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	182	
	280	

Județul Cluj  
Comuna Ielod  
Consiliul Local Ielod

e) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone

Anexa nr. 1

490

Orice persoana care dobandeste / instraieaza un mijloc de transport sau isi schimba domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligatia de a depune o declaratie fiscala cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenita.  
*Impozitul pe mijloace de transport nu se aplica pentru:*

- a) autoturismele, motocicletele cu atas si motocicleturile care apartin persoanelor cu handicap locomotor si care sunt adaptate handicapului acestora;
  - b) mijloacele de transport ale institutiilor publice;
  - c) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;
  - d) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare.
- Contribuabilii au obligatia sa prezinte compartimentelor de specialitate ale autoritatilor administratiei publice locale in a caror raza administrativ-teritoriala isi au domiciliul fotocopia documentului oficial care atesta situatia respectiva, precum si documentele care atesta ca mijlocul de transport este adaptat handicapului acestora.
- Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se face incepand cu data de inai a lunii urmatoare celei in care contribuabilii interesati prezinta compartimentelor de specialitate ale administratiei publice locale documentele prin care atesta situatiile, prevazute de lege, pentru care sunt scutiti.

#### **ART. 4. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR**

- (1) Pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor contribuabilii datoreaza taxe astfel:

(2). Pentru eliberarea certificatului de urbanism în funcție de suprafața pentru care se solicită este de:

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATILOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism respecta prevederile art. 267(1) si (2) din legea nr. 571/2003. (50% din taxa stabilita pentru zona urbana)
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3 lei
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3.5lei
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	4.5lei
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6lei
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7lei
f) peste 1000 m <sup>2</sup> (50% din taxa stabilita pentru zona urbana)	7 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
Pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință	0,5% din valoarea autorizată* a lucrării
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru oricare alta construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentei anexe.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
Taxa pentru eliberarea autorizației de desfășurare parțială sau totală unei construcții	0,4% din valoarea impozabilă a construcției*
Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire	50% din valoarea taxei inițiale
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	între 0 și 8 lei, inclusiv pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat 8 lei

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Între 0 și 8 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție - 8 lei	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Între 0 și 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord - 13 lei	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Între 0 și 15 lei, inclusiv - 15 lei	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă	Între 0 și 9 lei, inclusiv - 9 lei	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	1. în mediul rural	Între 0 și 15 lei, inclusiv - 15 lei
	2. în mediul urban	Între 0 și 80 lei, inclusiv
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Între 0 și 20 lei, inclusiv -20 lei	
Taxa pentru eliberarea de copii holoografe de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	Între 0 și 32 lei, inclusiv, pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup> - 32 lei	
Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	Între 0 și 80 lei, inclusiv - 80 lei	
Taxa pentru eliberarea/avizarea anueta a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	Între 0 și 4195 lei, inclusiv - diferențiat conform tabelului de mai jos	



**Anexa nr. 1**

\*\*\* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată, reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării. Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr. 1, partea I, cap. I, lit. A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate. Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată, din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice), respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr. 1, partea I, cap. I, lit. A (în cazul persoanelor fizice). Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) - taxa datorată se stabilește pe baza lucrărilor de construcție declarate de persoane care solicită avizul și plătește înainte de emiterea avizului;
  - b) - în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; c) - până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
  - d) - până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau oricare sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.
- În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită conform art. 251.

<b>Taxa pentru eliberarea unor autorizații pentru desfășurarea unei activități economice :</b>	<b>15</b>
<b>Autorizațiile prevăzute mai sus se vizează anual, până la 31 decembrie a</b>	<b>25</b>

<p><b>anului în curs pentru anul următor:</b></p> <p><b><u>Taxa de viza reprezintă 50% din cuantumul taxei de 15 lei.</u></b></p>		
<p><b>Taxa pentru eliberarea de copii hagiografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale (pentru fiecare mp. sau fracție mp.)</b></p>	32	
<p><b>Taxă pentru eliberarea certificatului de producător</b></p>	80	
<p>Comerțianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 530-restaurante și 5540 baruri, datorază bugetului local, în a cărui rază administrativ-teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desigurarea activității de alimentație publică o sumă de plată între 0 și 4195 lei. La nivelul comunei Iclod se stabilește astfel:</p> <p>Autorizația privind desigurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerțiantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasata unitatea standul de comercializare.</p>	<p>- <b>300 lei/an</b> pentru unitati de alimentare publica cu suprafata de pana la 50 m.p.</p> <p>- <b>500 lei/an</b> pentru unitati de alimentare publica cu suprafata cuprinsa intre 51mp – 100m.p.</p> <p>- <b>1000 lei/an</b> pentru unitati de alimentare publica cu suprafata mai mare de 100m.p.</p> <p>- <b>500 lei/sezon</b> pentru terasele sezoniere</p>	

**ART. 5. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE; TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

(1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, dătează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(1<sup>1</sup>) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și Internet. (2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate. (3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. (4) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%. La nivelul comunei

Iclod se stabilește cota de 3%. (5) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată. (6) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

(7) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 270, dătează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă. Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 32 lei;
- b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 23 lei.

#### ART. 6. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Pentru activitățile artistice și distractive de videoteca și discoteca impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei în care se desfășoară spectacolul pe zi de funcționare, conform Anevei din HG nr. 1309/2012 după cum urmează:

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă: - lei/m <sup>2</sup> -	
a) în cazul videotecilor	Între 0 și 2, inclusiv - 2
b) în cazul discotecilor	Între 0 și 3, inclusiv - 3

\* Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabiliți în conformitate cu prezentul articol, au obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrative publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice. Declarația se depune până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.  
Sunt scutite de plata impozitului spectacolele organizate în scopuri umanitare.

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, precizat în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficient de corecție
IV	1,10

Județul Cluj  
Comuna Ielod  
Consiliul Local Ielod

Anexa nr. 1

**ARTICOLUL 7**

Taxa hotelieră:

| V | 1,00 |

(1) Consiliul local poate institui o taxă pentru ședere într-o unitate de cazare, într-o localitate asupra căreia consiliul local își exercită autoritatea, dar numai dacă taxa se aplică conform prezentului capitol.

(2) Taxa pentru ședere într-o unitate de cazare, denumită în continuare taxa hotelieră, se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(3) Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată în conformitate cu alin. (2) la bugetul local al comunei Ielod.

(4) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.

(5) Pentru ședere într-o unitate de cazare, consiliul local institue o taxă hotelieră în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(6) Taxa hotelieră se datorează pentru întreaga perioadă de ședere, cu excepția cazului unităților de cazare amplasate într-o stațiune turistică, atunci când taxa se datorează numai pentru o singură noapte, indiferent de perioada reală de cazare.

**ART. 8. LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE**

(1) Taxele extrajudiciare de timbru sunt stabilite conform Legii nr. 117/1999 iar valorile pentru anul 2011 aprobate de Anexa HG nr. 1309/2012 conform tabelului de mai jos :

**ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU**

Nr. crt.	Extras din norma juridică	kg
	Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertății Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notari publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice	

1	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă se extrajudiciară de timbru mai mare	2
2	Eliberarea certificatului de producător	Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale
3	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	X 2 -2
4	Certificarea (transcrierea) transmiterii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	2 -2 X 2 -2
5	Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	5 -5
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	Punct abrogat prin art. 1, pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală
7	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2-2
8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	2-2
9	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	15-15 2-2
10	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2-2

11	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2-2	
12	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2-2	
<b>Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea</b>			
Acte de identitate:			
	a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români	X	
1	b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței	5	
	c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6	
	d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate		Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
2	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației		Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
<b>Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe</b>			
Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:			
1	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	X	
	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg, inclusiv	60	
	c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	

**Taxă pentru furnizare date**

Anexa nr. 11

Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare	5
<b>Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare</b>	
1 Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere	15

**Art. 9. SCUTURI / FACILITATI :**

În art. 250 din Legea nr.571/2003, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul fiscal, sunt prevăzute clădirile pentru care nu se datorează impozit.

**Persoane fizice:**

1. Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 nu se aplică pentru:
  - a) veteranii de război;
  - b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.



2. Persoanele prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea recunoasterii fata de eroii-martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datoreaza:
  - a) impozitul pe cladiri pentru locuinta situata la adresa de domiciliu;
  - b) impozitul pe teren aferent cladirii prevazute la lit. a);
  - c) impozitul pe mijloacele de transport aferenta unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.
3. Impozitul pe cladiri si impozitul pe teren nu se aplica vaduvilor de razboi si vaduvilor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.
4. Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren si taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice nu se datoreaza de catre persoanele cu handicap grav sau accentuat si de persoanele incadrate in gradul I de invaliditate.
5. In cazul unei cladiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport detinut in comun de o persoana fizica prevazuta la alin. (1), (2), (3) sau (4), ale art. 284 HG nr. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare, scutirea fiscala se aplica integral pentru proprietatile detinute in comun de sotii.
6. Scutirea de la plata impozitului pe cladiri se aplica doar cladirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevazute la alin. (1), (2), (3) sau (4) ale art. 284 din HG nr. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare.
7. Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica terenului aferent cladirii utilizate de persoanele fizice prevazute la alin. (1) lit. b), alin. (2) si alin. (4) ale art. 284 din HG nr. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare.
8. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplica doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevazute la alin. (1) si (2) art. 284 din HG nr. 44/2004 cu modificarile si completarile ulterioare.
9. Scutirea de la plata impozitelor si taxelor locale, precum si de la plata impozitului corespunzator pentru terenurile arabile, fanele si paduri, in suprafata de pana la 5 ha, se aplica pentru veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

10. Scutirea de la plata impozitului prevazuta se aplica unei persoane începând cu prima zi a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Anexa nr. 11

Persoanele fizice si/sau juridice române care reabiliteaza sau modernizeaza termie cladirile de locuit pe care le detin în proprietate, în conditiile

Ordonantei Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termica a fondului construit existent si stimularea economisirii energiei termice, aprobata cu modificari prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste cladiri pe perioada de rambursare a creditului obtinut pentru reabilitarea termica, precum si de taxele pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru lucrarile de reabilitare termica.

*Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirea unei persoane fizice, daca:*

- a) cladirea este o locuinta noua, realizata în conditiile Legii locuintei nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare; sau
  - b) cladirea este realizata pe baza de credite, în conformitate cu Ordonanta Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investitiilor pentru realizarea unor lucrari publice si constructii de locuinte, aprobata cu modificari prin Legea nr. 82/1995, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Scutirile de impozit prevazute la alin. (13) se aplica pentru o cladire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplica noului proprietar al acesteia.

**Persoane juridice:**

- (1) Impozitul pe cladiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele mijloacele de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, precum si alte taxe locale precizate la art. 282 si art. 283 nu se aplica:
  - a) oricarei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei, Cercetarii si Tineretului, cu exceptia incinerator folosite pentru activitati economice;
  - b) fondatiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

Județul Cluj  
Comuna Ielod  
Consiliul Local Ielod

**Anexa nr. 1 f**

- c) organizațiilor care au ca unica activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.
- (2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduce cu 50% pentru acele clădiri și terenul aferent deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 5 luni pe durata unui an calendaristic.
- (3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperative de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.
- (4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Padurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.
- (6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.
- Art. 284, 285 și 286 - Scutiri și facilități fiscale conform Legii nr. 571/2003 și Legii nr. 44/1994 cu modificările și completările ulterioare.*

#### **ART. 10. CONTRAVENȚII/SANCTIUNI.**

La aplicarea sancțiunilor se vor lua în considerare Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal ; HG nr. 44/2004 privind normele de aplicare a Legii Codului Fiscal ;

<p>Art. 294 alin. (3) și (4) și 295</p>	<p>Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei</p>	
<p>Art. 296 alin (6) LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</p>		
<p>(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorază cu 300%, respectiv. - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei.</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.</p>		
<p>Următoarele fapte constituie contravenții la regimul impozitelor și taxelor locale și se sancționează astfel:</p> <p style="text-align: center;">- lei -</p>		
<p>Deplinerea peste termen a declarației de impunere de către persoane fizice</p>	<p>de la 70 lei la 279 lei</p>	
<p>Nedeplinirea declarațiilor de impunere de către persoane fizice</p>	<p>de la 279 lei</p>	
<p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole</p>	<p>la 696 lei de la 325 lei la 1.578 lei</p>	

persoane fizice			
Încalcarca normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole persoane juridice	de la 1300 lei la 6312 lei		
Depunerea peste termen a declarației de impunere de către persoane juridice	de la 280 de lei la 1116 lei		
Nedepunerea declarațiilor de impunere de către persoane juridice	de la 1116 de lei la 2.784 de lei		

**Dispoziții finale și tranzitorii:**

Prevederile prezentei se completează cu prevederile Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice de aplicare a codului fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*Toate impozitele și taxele se majorază cu 15% pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, cu excepția taxelor prevăzute la art. 263 alin.(4) și (5), " autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone" și la art. 295 alin. (11) lit. b) –d), "taxe judiciare de timbru prevăzute de lege" și " taxe extrajudiciare de timbru prevăzute de lege", așa cum prevede art. 287 din Legea nr. 571/2003 Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.*

*Bonificajă pentru plata cu anticipație a creanțelor fiscale de natura impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a impozitului asupra mijloacelor de transport, până la primul termen legal de plată, respectiv 31.03.2014, va fi în anul 2014 de 10% în cazul contribuabililor persoane fizice și de 10% în cazul contribuabililor persoane juridice .*

PRIMAR

37



ART.8. ALTE TAXE LOCALE:

In exercitarea atribuțiilor ce îi revine în administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale se instituie următoarele taxe :

<i>Nr. Crt.</i>	<i>Explicatia</i>	<i>Taxa stabilită de Consiliul Local</i>
1	Taxa zilnică pentru vanzare stradala	30 lei/zi
2	Taxa zilnică pentru ocuparea temporară a domeniului public	30 lei/ mp
3	Taxa pentru eliberarea dovezii de existența a construcției	50 lei
4	Taxa pentru eliberarea Autorizației de spargere	25 lei
5	Cheltuieli de executare șita PF	20 lei
6	Cheltuieli de executare șita PJ	50 lei
7	Taxa copiere documente	1 leu/pagina
8	Taxa pentru utilizarea temporară a spațiilor publice	13 lei /zi
9.	Taxa vizitare muzeu	13 lei/zi
10.	Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate inclusiv inclusiv în scopul obținerii de venit	13 lei/zi.
11.	Taxa anuală pentru vehicule lente	34 lei