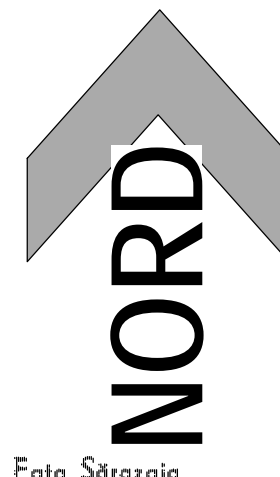
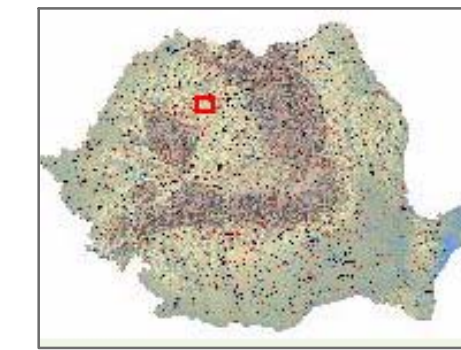


localitatea FUNDATURA

PUG REACTUALIZARE 2007 comuna ICLOD jud CLUJ

REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA



DOMENII DISFUNCTIONALITATI

- CIRCULATIA**
- 1/ Circulatia cu dificultate din cauza starii necorespunzatoare
 - 2/ Circulatia cu dificultate din cauza pantelor excesive
 - 3/ Degradari cauzate de lipsa unor tronsoane santurilor de colectare ape pluviale
 - 4/ Lipsa unor podete

- FOND CONSTRUIT UTILIZAREA TERENURILOR**
- 1/ Constructii afectate de alunecari de teren
 - 2/ Constructii de interes public degradate (scoala, camin cultural)
 - 3/ Degradari cauzate de lipsa santurilor de colectare ape pluviale
 - 4/ Lipsa unor podete

DOTARI EDILITARE

- 1/ Numai 83% din gospodarii sunt racordate la rețeaua publică de apă
- 2/ Finalizarea racordării la energie electrică a ultimelor case pe parcursul spre zona "
- 3/ Finalizarea regularizării paraului Lujerdiului pentru apărarea de inundații
- 4/ Finalizarea regularizării paraului Lunii pentru apărarea de inundații și racordarea la podul peste DN 1C
- 5/ Înlocuirea stălpilor de lemn deșeură ai rețelei de energie electrică

- A** ASEZARE NEOLITICA mil.IV i.e.n. SI CIMITIR sec XIV
- B** SIT ARHEOLOGIC SAT MEDIEVAL
- C** SIT ARHEOLOGIC "TABLA POPII" LOCUIRE EPOCA FIERULUI sec XI - XII ASEZARE SI CIMITIR sec IV i.e.n

zona locuit propusa	cod UTR	suprafata mp
1	Lp10	10,990
2	Lp11	59,454
3	Lp12	20,784
4	Lp13	10,121
5	Lp14	45,851
6	Lp15	25,220
7	Lp16	21,886
8	Lp17	43,580
9	Lp18	17,558
10	Lp19	27,673
11	Lp20	14,748
		397,278

zona locuit propusa	entrate capacitate	numar parcele de 100mp realizabil	240
1	1	28,221	
2	1	27,673	
3	1	14,748	
4	1	14,748	
5	1	14,748	
6	1	14,748	
7	1	14,748	
8	1	14,748	
9	1	14,748	
10	1	14,748	
11	1	14,748	
		146,945	

- TRONSOANE PROPUSE**
extindere rețele edilitare
- ETAPE DE VIITOR**
realizare rețea de canalizare
- Extindere rețele edilitare pentru noile zone introduse în intravilan
 - 765m la UTR nou Lp11
 - 318 la UTR nou Lp6
 - 445 la UTR nou Lp3,4
 - 293m la UTR exist Le
 - TOTAL 2126 ml

- ECHIPARE TEHNICO EDILITARA**
- POST TRANSFORMARE AERIANA DE MEDIE TENSIUNE / EXISTENT
 - LINE ELECTRICA AERIANA MEDIE TENSIUNE
 - LINE ELECTRICA AERIANA JOASA TENSIUNE
 - LINE TELEFONICA IN CABLU URBAN/INTERURBAN
 - RETELE DE APA
 - RETELE DE CANALIZARE NU EXISTA
 - RETELE DE GAZ METAN
 - STATIE DE EPURARE PROPUSE

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN 1990
 - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT 1999
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE / REGIM INALTIME MIC / INCLUSIV TEREN AGRICOL INTRAVILAN**
- ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE / REGIM INALTIME MEDIU / MARE / INCLUSIV TEREN AGRICOL INTRAVILAN**
- ZONA INSTITUTII PUBLICE / SERVICII**
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE**
- ZONA UNITATI AGRICOLE**
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE**
- SPATII PLANTATE, AGEREMENT, SPORT**
- TERENURI FORESTIERE**
- TERENURI NEPRODUCTIVE**
- TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN**
- TERENURI CU ACESSA MASURI DE PROTECTIE AMELIORARE IMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE INUNDATII / ALUNECARI DE TEREN**
- ZONA DE PROTECTIE CAI FERATE, LINII ELECTRICE AERIENE IN CARE SE POT AUTORIZA CONSTRUCTII NUMAI CU AVIZUL DETINATORILOR ACESTORA**

SUPRAFATA TRUPURILOR PENTRU INTRAVILAN 1990

T1=102.01 ha

T2= 12.67 ha

TOTAL=114.68 ha

SUPRAFATA TRUPURILOR PENTRU INTRAVILAN in vigoare

T1=124.61 ha

T2 halta CFR = 0.17 ha

TOTAL=124.78 ha

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT 1999		PROPOUS 2007	
	Suprafat (ha)	procent din total intravilan (%)	Suprafat (ha)	procent din total intravilan (%)
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	95.23	83.0	103.34	82.8
UNITATI INDUSTRIALE SI DE DEPOZITARE	1.56	1.4	0.33	0.3
UNITATI AGRO-ZOOtehnicE	15.302	13.3	1.23	1.0
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	21.38	18.7	1.2	1.38
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	12.10	10.6	13.34	10.7
din care				
Rutier	12.10	10.6	13.34	10.7
Feroviar	--	--	--	--
Aerian	--	--	--	--
Naval	--	--	--	--
SPATII VERZI, SPORT AGEREMENT PROTECTIE	0.55	0.5	0.55	0.4
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	--	--	--	--
GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE	1.16	1.0	1.16	0.9
DESTINATIE SPECIALA TERENURI LIBERE	2.70	2.4	--	--
APE	--	--	--	--
PADURI	--	--	--	--
TERENURI NEPRODUCTIVE	114.68	100.00	124.78	100.00

NOTA: Includem rețelele agricole din intravilan

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA EXISTENTE

- 1) SCOALA GENERALA
- 2) CAMIN CULTURAL
- 3) MAGAZIN MIXT
- 4) BISERICA ORTODOXA
- 5) CASA PAROHIALA
- 6) CIMITIR
- 7) BAR+MAG MIXT
- 8) MAGAZIN ALIMENTAR
- 9) ALIMENTATIE PUBLICA
- 10) REMIZA P.S.I.
- 11) GARA / HALTA
- 12) TEREN FOTBAL
- 13) FERMA BOVINE SC AGROZOOtehnicA
- 14) LUCRARI AGRICOLE SC AGROMECC
- 15) ABATOR SC MIXTRIC PRODCOM
- 16) PRESA ULEI

- DEPOZIT DESEURI MENAJERE**
- SITURI ARHEOLOGICE**
- ZONE PROTECTIE / INTERDICTIE**
- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE / SURSE DE APA / STATII DE TRATARE / ACUMULARI / STATII DE EPURARE / PLATFORME DEPOZITARE DESEURI / CIMITIRE
 - ZONA PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE / CENTRALE INSTALATII ELECTRICE / LINII DE INALTA TENSIUNE / REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICATII
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
- DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE